

Aan de direct omwonenden van locatie
Noordermaat

Datum 11 november 2020
Vestiging Portugallaan 10, Assen

Betreft voorlopige bouwplannen op braakliggend terrein Groen van Prinstererlaan
(voorheen kantoor Noordermaat)

Geachte heer, mevrouw,

Graag informeren wij u als direct omwonende(n) over onze plannen voor het braakliggende terrein aan de Meester Groen van Prinstererlaan. Het gaat om de locatie waar het kantoor van Noordermaat stond. Actium is van plan om dit terrein te kopen en hier te gaan bouwen. Een deel van de nieuwe woningen willen we gebruiken voor mensen die begeleiding nodig hebben om zelfstandig te wonen. In deze brief vertellen wij u meer over de voorlopige plannen en de stand van zaken.

Voorlopige bouwplannen Actium

Actium is van plan om 40 appartementen en studio's te bouwen op deze locatie. Deze zijn bestemd voor 1 en/of 2 persoonshuishoudens. We zijn bezig om hiervoor een ontwerp te maken. Aan de onderzijde van deze brief ziet u een foto met de locatie in een gele cirkel.

Wonen met begeleiding

Wij vinden het belangrijk dat mensen voor wie zelfstandig wonen moeilijker is, de juiste begeleiding krijgen. Samen met Cosis en het Leger des Heils zoeken we naar woonmogelijkheden voor mensen die ondersteuning nodig hebben. In de voorlopige plannen houden we er rekening mee dat een deel van de nieuwe woningen hiervoor gebruikt wordt.

Hoe gaat het nu verder?

Als ons voorlopig ontwerp klaar is, maakt de gemeente Assen het ontwerp bestemmingsplan bekend. U heeft daarna 6 weken de tijd om dit ontwerp te bekijken. En u kunt aan de gemeente vertellen wat u

van het ontwerp vindt. We laten u op tijd weten wanneer deze 6 weken ingaan, waar u het ontwerp kunt vinden en hoe u kunt reageren naar de gemeente. We verwachten dat dit begin 2021 is.

Spreekuur voor uw vragen

Wij begrijpen dat u na het lezen van deze brief vragen heeft. Begin volgend jaar nodigen wij u daarom uit voor een inloopsprekuur. Dan is er meer bekend over hoe het eruit gaat zien. U kunt daar al uw vragen stellen over de bouwplannen en over het begeleid wonen.

Tot slot

Heeft u vragen die niet kunnen wachten tot het inloopsprekuur? Neem dan contact op met Marcel van Dijk of Gea Veldmeijer via 0900-0604 of via mail naar contact@actiumwonen.nl.

Met vriendelijke groet,

Marcel van Dijk
Gebiedscoördinator Wijken

De bouwlocatie is op het foto hieronder in de gele cirkel.

