

# Technische vragen

Datum: 26 augustus 2020

Voor vergadering d.d.: 3 september 2020



## Technische vraag VVD-fractie t.b.v.: Bouw kleedkamers ACV in eigen beheer

In het betreffende raadsvoorstel (Bouw kleedkamers ACV in eigen beheer) wordt gevraagd een investeringskrediet van € 571.000 beschikbaar te stellen voor de realisatie van vier kleedkamers inclusief de overdracht van de tribune op het sportpark Stadsbroek voor voetbalclub ACV en de daaruit voortvloeiende kapitaallasten te dekken uit de daartoe in de begroting 2021 opgenomen middelen.

In het voorstel wordt terecht gemeld dat dit afwijkt van een uitgangspunt van het geldende breedtesportbeleid, namelijk: “de gemeente die investeert en beheert”. Mede gezien de ook door uw genoemde mogelijke precedentwerking richting andere sportclubs, lijkt zorgvuldigheid in deze ons zeer gewenst.

Verderop in het voorstel lezen we : “**Na** het beschikbaar stellen van het krediet door uw raad wordt een intentieovereenkomst met ACV opgesteld.”

Gezien de gewenste zorgvuldigheid zouden ons inziens **voordat** we overgaan tot het beschikbaar stellen van de middelen en (het voornemen tot) overdracht van eigendom, een aantal afspraken hieromtrent duidelijk moeten zijn (en tweezijdig vastgelegd).

Dit leidt bij ons tot de volgende vragen:

1. Is er al een (concept) intentieovereenkomst met ACV en zo ja, kunnen we hiervan een afschrift ontvangen?

**Nee, de (concept) intentie overeenkomst is nog niet opgesteld. Met ACV is afgesproken dat deze wordt gemaakt nadat de raad heeft ingestemd.**

2. Zijn er al specifieke voorwaarden besproken en overeenkomen met betrekking tot deze voorgenomen overdracht van middelen en gebouwen? Zo ja, kunnen we hiervan op de hoogte worden gesteld?

**Ja. Er is met ACV afgestemd dat er in termijnen wordt overgedragen, dat er moet worden voldaan aan onze inkoopregels, dat ze moeten aantonen dat de werkzaamheden zijn uitgevoerd e.d. Een en ander wordt nader uitgewerkt in de intentie overeenkomst.**

3. Begrijpen we het goed als we aannemen dat het genoemde investeringsbedrag is gemaximeerd tot € 571.000 en eventuele mee- of tegenvallers onder de verantwoordelijkheid van ACV vallen?

**Ja.**

4. In uw brief dd. 7 februari 2019 heeft u aangegeven dat de huidige tribune een asbest dak heeft. Hierover lezen we niets in het betreffende raadsvoorstel. Onder wiens verantwoordelijkheid (en budget) wordt dit gesaneerd en/of vervangen?

# Technische vragen

Datum: 26 augustus 2020

Voor vergadering d.d.: 3 september 2020



**Het saneren en vervangen van het dak valt onder verantwoording van ACV, en het budget maakt onderdeel uit van het budget overdracht tribune incl. groot onderhoud.**

5. We begrijpen dat de uitvoering **in eigen beheer van ACV** zal zijn. We begrijpen dat hiertoe € 507.500,- aan ACV ter beschikking zal worden gesteld.

Wat wordt er in dit voorstel dan begrepen onder de post “Interne begeleiding en proceskosten – € 63.500”.

**Er zijn in het oorspronkelijke raadsvoorstel abusievelijk 2 getallen verkeerd opgenomen, Het voorstel is aangepast en wordt gewijzigd aan u aangeboden.**

**Dit betreft: overdracht tribune 64.500,--; interne begeleiding en proceskosten 53.500,--. Daarmee wordt aan ACV totaal 517.500,-- beschikbaar gesteld. Het totale gevraagde budget blijft ongewijzigd.**

**De interne begeleiding en proceskosten bestaan uit interne uren;**

**Projectleiding, opstellen intentie overeenkomst, vestigen recht van opstal e.d. en extern; onderzoek aantal kleedkamers, vaststellen bouwbudget, notariële akte.**

VVD Fractie Assen

Martin Rasker