

> Raadsvoorstel

Besluitvormende raad: 9 mei 2019

Datum verzending: 4 april 2019

Onderwerp:

Aanzuiveren voorbereidingskrediet Assen Zuid.

Voorstel:

1. Een aanvullend voorbereidingskrediet beschikbaar stellen van € 470.000 ten behoeve van Zonnepark Assen Zuid, door vaststelling van de 16^e begrotingswijziging van de Algemene Dienst, dienstjaar 2019. Het totale voorbereidingskrediet voor zonnepark Assen Zuid bedraagt daarmee € 500.000.
2. Het voorbereidingskrediet in eerste instantie dekken ten laste van de algemene reserve en dit te verrekenen met de in de toekomst te ontvangen vergoeding van de exploitant voor de voorbereiding en het gebruik van de grond.

Achtergrond en aanleiding:

Voorbereidingskrediet 2016

In 2016 heeft uw raad ingestemd met het aanwijzen van een zoekgebied voor het ontwikkelen van een zonnepark. Tevens heeft uw raad hiervoor een voorbereidingskrediet van € 30.000, ter beschikking gesteld. Bij het vaststellen van het voorbereidingskrediet werd destijds nog uitgegaan van een aanbesteding. Het voorbereidingskrediet wordt ten laste gebracht van de toekomstige canonopbrengst (huur). Wanneer de ontwikkeling niet door zou gaan, zouden de kosten ten laste worden gebracht van het beleidsproduct Duurzaamheid.

Omgevingsvergunning en onderzoek ontwikkelscenario's

Gaandeweg zijn de inzichten veranderd, waardoor een aanbesteding niet meer vanzelfsprekend of haalbaar was in deze fase. Uiteindelijk is besloten zelf de omgevingsvergunning voor te bereiden en aan te vragen. Daarna is uitgebreid onderzoek gedaan naar de verschillende ontwikkelscenario's voor het ontwikkelen van een zonnepark. Het principe 3 x lokaal is het uitgangspunt geweest bij dit onderzoek. Dit onderzoek heeft geleid tot een aantal documenten. Uw raad heeft inzicht in een aantal van deze documenten, bijgevoegd als bijlagen bij dit raadsvoorstel (al dan niet met geheimhouding). Naar aanleiding van de onderzoeken is het college op 6 december geadviseerd om een samenwerking te zoeken met Bronnen VanOns.

Gevolgen

Het aanvragen van de omgevingsvergunning en het uitvoeren van de verschillende onderzoeken hebben geleid tot een langere doorlooptijd van het project en hogere kosten dan vooraf geraamd. De verwachte kosten en opbrengsten van Zonnepark Assen Zuid zijn opgenomen in de financiële bijlage en in geheimhouding aan uw raad verstrekt.

Het verhogen van het voorbereidingskrediet had in een eerder stadium van het project moeten worden aangevraagd bij uw raad. Uw raad is in december 2018 wel geïnformeerd over de kredietoverschrijding door middel van een brief met de laatste stand van zaken over Zonnepark Assen Zuid. Hierin stond dat de businesscase uitgaat van een totaal van € 500.000 aan voorbereidingskosten, inclusief de leges voor de omgevingsvergunning van € 300.000. De overschrijding van het voorbereidingskrediet betrof op het moment van schrijven € 120.000. Diezelfde maand nog zijn de leges voor de omgevingsvergunning betaald. De brief is als bijlage toegevoegd aan het raadsvoorstel.

Financiële toelichting:

Een indicatie van de kosten en opbrengsten van Zonnepark Assen Zuid zijn opgenomen in de financiële bijlage bij het raadsvoorstel. Het openbaar maken van de bedragen in de financiële bijlage, kunnen de financiële en economische positie van de gemeente en haar contractpartners schaden.

Interne uren

In de begroting van de bedrijfsvoering zijn zowel uren opgenomen voor reguliere werkzaamheden als ook projecturen. Projecturen moeten worden gedekt uit projectkredieten. De voorbereiding van het zonnepark dat nu voorligt valt buiten de reguliere werkzaamheden. Hier wordt dus uitgegaan van projecturen en wordt dus dekking aangevraagd vanuit de investeringsprojecten.

Communicatie en participatie:

> Raadsvoorstel

De communicatie en participatie bij uitvoering en exploitatie van het zonnepark wordt uitgevoerd door Bronnen VanOns. Communicatie en participatie geschiedt conform het Beleidskader Zonneparken in Assen, ambitie 2020 en het Manifest Zonneparken in Noord-Nederland van o.a. NMF Drenthe en Bronnen VanOns. Bronnen VanOns:

“De principes van 3 x lokaal worden uiteraard bij Assen Zuid toegepast. Zowel de opwekking van de energie als het gebruik van de energie uit het park worden waar mogelijk lokaal gerealiseerd. Maar ook de inpassing van het park wordt samen met bewoners vormgegeven. Dat betekent een sterke inzet op bewonersparticipatie. Zowel bij het verdere ontwerp en inrichting van het zonnepark, maar ook rond de energiestromen zelf en de wijze waarop het economisch voordeel wordt vormgegeven.

In een eerder bewonerstraject hebben omwonenden samen met de gemeente meeontworpen aan het park. Dat wil niet zeggen dat het ontwerp helemaal af is. Met omwonenden wordt door de Natuur en Milieufederatie Drenthe en Bronnen vanOns een proces opgezet om de resterende ontwerpogaves rond beplanting en ecologische inpassing vorm te geven. Dat gebeurt onder andere via de organisatie van één of meerdere ontwerp ateliers met omwonenden en lokale natuurwerkgroepen. Met inzet van deze vrijwilligers willen we de beplanting dusdanig vormgeven dat er geen negatief effect en, waar mogelijk, een positief effect optreedt voor diverse soortgroepen. We streven naar een gezamenlijk, met bewoners, ingepast park waarbij biodiversiteit een boost krijgt. Ook om de energielevering en de exploitatie 'lokaal te maken' is er communicatie en verregaande participatie nodig. Samen met omwonenden, de Energiecoöperatie Duurzaam Assen en de omgevingsraad van Assen (zie beleidskader zonneparken), wordt de best passende participatiemethode gekozen en vormgegeven. Daarvoor worden verschillende opties bekeken zoals financiële participatie via obligaties, crowdfunding, een gebiedsfonds en levering via de lokale energiecoöperatie. Belangrijk is dat er hierbij ook een mogelijkheid wordt geschapen voor de minder draagkrachtigen in de gemeente om ook mee te profiteren van de opbrengsten. De energiecoöperatie speelt hierin een cruciale rol.

Via de websites en nieuwsbrieven van de energiecoöperatie, de gemeente Assen en de Natuur en Milieufederatie Drenthe wordt over de voortgang van de aanleg open en transparant gecommuniceerd.”

Planning:

In hoofdlijnen ziet de planning van Bronnen VanOns voor Zonnepark Assen Zuid er vanaf nu als volgt uit:

Nr	Activiteit / mijlpaal	Datum gereed
1	Netaansluiting offerte	Februari 2019
2	Intentieovereenkomst ENGIE (Bouw park en Gebieds WKO)	Maart 2019
3	Financiering - intentie	Maart 2019
4	Subsidieaanvraag (SDE+)	Maart 2019
5	Onderzoek samenwerking NAM en Waterstofstation Ekehaar	April 2019
6	Huurafhankelijk recht van opstal gemeente Assen – Bronnen VanOns	Mei 2019
7	Detail- en Technisch Ontwerp	Juli 2019
8	Bewonersdialoog (nadere uitwerking participatie)	September 2019
9	Financial close/start bouw	Oktober 2019
10	Start stroomproductie	Juni 2020
11	Ontmanteling (beëindiging stroomopwekking) of doorstart (verlenging met 5 jaar)	Juni 2036

Op 8 maart hebben Bronnen VanOns en ENGIE een intentieverklaring getekend voor het gezamenlijk ontwikkelen, realiseren en exploiteren van Zonnepark Assen Zuid.

Bronnen VanOns heeft op 12 maart 2019 de SDE+subsidie aangevraagd. De termijn hiervan is 13 weken. De Rijksdienst Voor Ondernemend Nederland (RVO) heeft nog de mogelijkheid om de termijn eenmalig met 13 weken te verlengen. Na het verkrijgen van de SDE+subsidie volgt financial close.

> Raadsvoorstel

Bijlage(n):

1. Rapport Over Morgen.
2. Manifest Zonneparken Noord-Nederland.
3. Beleidskader Zonneparken in Assen, fase 1.
4. Raadsbrief december.

Het college van burgemeester en wethouders van Assen,

de burgemeester,
dhr. M.L.J. Out

de secretaris,
dhr. T. Dijkstra

Besluitvorming raad:

De raad van de gemeente Assen;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 4 april 2019;

b e s l u i t :

1. een aanvullend voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen van € 470.000 ten behoeve van Zonnepark Assen Zuid, door vaststelling van de 16^e begrotingswijziging van de Algemene dienst, dienstjaar 2019. Het totale voorbereidingskrediet voor zonnepark Assen Zuid bedraagt daarmee € 500.000;
2. het voorbereidingskrediet in eerste instantie te dekken ten laste van de algemene reserve en dit te verrekenen met de in de toekomst te ontvangen vergoeding van de exploitant voor de voorbereiding en het gebruik van de grond.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 9 mei 2019.

De raad voornoemd,

, voorzitter

, griffier